



COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Città Metropolitana di Palermo
III Area Tecnica
Via Garibaldi n° 13, 90028 Polizzi Generosa
Tel. 0921/551611 Fax 0921/688205

ESTRATTO.

Determinazione n. **752** del **06.11.2020** del Registro Generale

Determinazione n. **342** del **06.11.2020** del Registro della III Area Tecnica

OGGETTO:

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1 LETT. C), D.LGS. 50/2016 (AGGIORNAMENTO DEL 30.10.2020) RELATIVA AI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE AD USO PUBBLICO UFFICIO DELL'EX CHIESA SANTA MARIA DEGLI ANGELI DISTINTA AL N.C.E.U. AL MU 670 SUB.1 E 2 DEL COMUNE DI POLIZZI GENEROSA (PA) C.I.G. 046758682A - CUP H34H05000020002 - CODICE CARONTE SI_1_16755

Ritenuto doveroso procedere all'approvazione della variante in corso d'opera, in quanto conforme alla volontà dell'Amministrazione Comunale nei limiti di quanto autorizzato;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Vista la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.P.R. n. 207/2010, per quanto applicabile;

Visto il DDG n. 002730 del 14 novembre 2017 della Regione Siciliana di finanziamento e impegno somme;

Vista la dichiarazione del Responsabile dell'Area II relativa all'impegno di spesa cofinanziamento con fondi comunali sul capitolo di bilancio 3987/1 alla voce "Rifunionalizzazione Chiesa Santa Maria degli Angeli" giusto impegno n. 476/2017 per il cofinanziamento dell'opera;

Visto il parere tecnico reso dal RUP in data 20.05.2020;

Visto il parere tecnico reso dal RUP in data 06.11.2020;

Tutto ciò premesso, richiamata la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente in materia di LL. PP.

DETERMINA

- 1) Di approvare in linea tecnica e amministrativa la variante in corso d'opera relativa ai **Lavori di rifunionalizzazione ad uso pubblico ufficio dell'ex Chiesa Santa Maria degli Angeli distinta al N.C.E.U. al MU 670 sub.1 e 2 del comune di Polizzi Generosa (PA) C.I.G. 046758682A - CUP H34H05000020002 - Codice Caronte SI_1_16755** redatta dal Direttore dei Lavori Dott. Ing. Enzo Ficile, che si conclude con una spesa complessiva di € 784.000,00, per un maggiore importo del contratto al netto del ribasso d'asta di € 15.685,48, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DELLA PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

AGGIORNATA IN DATA 30/10/2020

A) LAVORI

A1) LAVORI A MISURA P.V.S. (sicurezza inclusa) € 567.066,55

A2) INCIDENZA MANO

D'OPERA

A3) ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI ED INDIRETTI NON SOGGETTI

A RIBASSO € 36.659,29

Lavori soggetti a ribasso d'asta (1+2) € 530.407,26

Ribasso d'asta 38,1016% € 202.093,65

€ 328.313,61

Oneri per la sicurezza diretti ed indiretti non soggetti a ribasso € 36.659,29

Importo complessivo dei lavori al netto € 364.972,90 € 364.972,90

**B) SOMME A DISPOSIZIONE
DELL'AMMINISTRAZIONE**

Variazione catastale propedeutica all'acquisizione dei locali ad

avvenuta ultimazione dei lavori compresa IVA -

Prestazione € 2.000,00

da affidare ad ultimazione dei lavori

Allacciamenti ai pubblici servizi € 10.000,00

Imprevisti < 10% € 3.137,52

Incentivo art.113 (< 80% del 2% sui lavori) € 5.670,67

Competenze spese tecniche (oneri ed IVA compresi) al netto di
ribasso offerto in sede di procedura negoziata pari al 16,22%
come da TAV.5 € 117.922,34

Competenze collaudo statico (oneri compresi) € 344,28

Accertamenti e verifiche tecniche da C.S.A. (IVA compresa) € 2.217,78

IVA 10% sui lavori € 36.497,29

Arredi IVA compresa € 18.000,00

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE
DELL'AMMINISTRAZIONE** € **195.789,88** € **195.789,88**

C) ECONOMIE

Riduzione ribasso d'asta lavori principali (IVA compresa)

quota regionale (92,50%) € 204.870,60

Riduzione ribasso d'asta maggiori lavori (IVA compresa) quota
regionale (92,50%) € 1.993,83

Sommano € 206.864,43

Riduzione ribasso d'asta lavori principali (IVA compresa) quota
comunale (7,50%) € 16.611,13

Riduzione ribasso d'asta maggiori lavori (IVA compresa) quota
comunale (7,50%) € 161,66

Sommano € 16.772,79

€ **223.637,22** € **223.637,22**

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO € **784.400,00**

- 2) di trasmettere la presente al REO Geom. Mario Lo Re per gli adempimenti successivi di competenza;
- 3) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- 4) di attestare ai sensi dell'art. 1 comma 9, lett. e della L. 190/2012 e ss.mm. che non sussistono, né si prevedono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, con l'attività e gli effetti connessi al presente provvedimento;

